

Projektowane postanowienia Umowy
UMOWA Nr DPI.....

zawarta pomiędzy:

Warszawskim Uniwersytetem Medycznym z siedzibą w Warszawie (02-091 Warszawa) przy ul. Żwirki i Wigury 61, NIP 525-00-05-828, REGON 000288917 (zwane dalej „WUM”)

w imieniu którego, na podstawie Porozumienia z dnia 16.06.2021 roku w sprawie powierzenia przygotowania, przeprowadzenia i udzielenia zamówienia publicznego i pełnienia nadzoru nad realizacją zadania inwestycyjnego pn. „Dostosowanie pomieszczeń ambulatoryjnych WUM do interdyscyplinarnych prac B+R” (ze zm.), działa:

Uniwersyteckie Centrum Kliniczne Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego z siedzibą w Warszawie przy ulicy Banacha 1a, 02-097 Warszawa, wpisanym przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy, XII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego do rejestru stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji i publicznych zakładów opieki zdrowotnej pod numerem: KRS 0000073036, NIP 5220002529, REGON 000288975 (zwane dalej „UCK WUM”), reprezentowane przez:

.....

zwane dalej **Zamawiającym**,

a

..... , z siedzibą przy,
wpisaną/ym do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd,
pod numerem KRS:, NIP:, REGON:

.....,

reprezentowaną/-nym przez:

.....

zwaną/-ym w dalszej treści Umowy **Wykonawcą**,

zwanymi dalej łącznie „Stronami”, o treści następującej:

§ 1.

Przedmiot Umowy

1. Przedmiotem zamówienia jest dostawa wyposażenia meblowego do ambulatorium Katedry i Kliniki Otolaryngologii Chirurgii Głowy i Szyi Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego w ramach zadania inwestycyjnego pn. „Dostosowanie pomieszczeń ambulatoryjnych WUM do interdyscyplinarnych prac b+r”, tj.:
 - krzesło do poczekalni (60 szt.);
 - krzesło biurowe / fotel biurowy (28 szt.);
 - biurko do gabinetu (18 szt.);
 - taboret medyczny (12 szt.);
 - taboret niemedyyczny (30 szt.);
 - krzesło tapicerowane (30 szt.);
 - stół rozkładany (1 szt.).Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia został określony w Załączniku nr 2.
2. Wykonawca zobowiązuje się do przeniesienia na własność Zamawiającego Przedmiotu Umowy, dostarczenia i zainstalowania urządzeń będących Przedmiotem Umowy, a WUM zobowiązuje się do zapłaty należnego wynagrodzenia.

3. Wykonawca oświadcza, że Przedmiot Umowy, o którym mowa wyżej:
 - a) jest fabrycznie nowy, posiada wymagane aktualnie obowiązującymi przepisami prawa np. świadectwa, certyfikaty, atesty.
 - b) odpowiada najwyższym standardom technicznym,
 - c) jest wolny od wszelkich wad prawnych, w tym również nie jest obciążony ewentualnymi roszczeniami osób trzecich oraz nie stanowi przedmiotu żadnego zabezpieczenia, ani toczącego się postępowania.
 - d) Wykonawca gwarantuje należyłą jakość Przedmiotu Umowy, niezawodność eksploatacyjną oraz że każdy dostarczony element jest fabrycznie nowy, pochodzi z bieżącej produkcji, spełnia wszelkie wymagania określone obowiązującymi przepisami prawa.
4. Wraz z dostawą mebli Wykonawca przedłoży Zamawiającemu kopie podpisanych karty gwarancyjnych producenta mebli, określających warunki i termin gwarancji poszczególnego wyposażenia meblowego objętego przedmiotem zamówienia, zgodnie z wymaganiami określonymi w Załączniku nr 2.
5. Zakres zamówienia obejmuje wniesienie mebli, ich montaż zgodnie z instrukcją producenta oraz ich ustawienie we wskazanych przez Zamawiającego miejscach w pomieszczeniach ambulatorium Katedry i Kliniki Otolaryngologii Chirurgii Głowy i Szyi Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego, znajdujących się na I piętrze budynku „A” Centralnego Szpitala Klinicznego przy ul. Banacha 1a w Warszawie, będącego zakładem leczniczym Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego (UCK WUM).

§ 2.

Części Umowy

1. Integralną częścią Umowy jest:
 - a) Załącznik Nr 1 - Oferta Wykonawcy na formularzu ofertowym;
 - b) Załącznik Nr 2 - Zapytanie ofertowe wraz z opisem przedmiotu zamówienia
2. W przypadku wystąpienia rozbieżności lub sprzeczności pomiędzy poszczególnymi dokumentami Umowy, ustanawia się następującą hierarchię ważności dokumentów:
 - a) Umowa;
 - b) Zapytanie ofertowe wraz z opisem przedmiotu zamówienia;
 - c) Oferta Wykonawcy.

§ 3.

Termin i warunki realizacji Umowy

1. Całość prac i dostaw będących Przedmiotem Umowy zostanie zrealizowana w terminie: 30 dni od dnia podpisania Umowy.
2. Osobą upoważnioną do kontaktu w imieniu Zamawiającego jest **tel.**, **e-mail**
3. Osobą upoważnioną do kontaktu w imieniu Wykonawcy jest **tel.**, **e-mail**
4. Ryzyko przypadkowego uszkodzenia lub utraty Przedmiotu Umowy obciąża Wykonawcę do momentu protokolarnego odbioru bez uwag Przedmiotu Umowy przez Zamawiającego, w szczególności Wykonawca ponosi odpowiedzialność za szkody wynikłe w czasie transportu oraz spowodowane niewłaściwym opakowaniem oraz powstałe z związku z niewłaściwym (w szczególności niezgodnym z instrukcją producenta) montażem mebli.
5. Jeżeli w toku odbioru Przedmiotu Umowy Zamawiający stwierdzi wady lub usterki Wykonawca zobowiązany jest do nieodpłatnego ich usunięcia w terminie uzgodnionym protokolarnie przez obie

Strony. Usuwanie wad lub braków nie przedłuża ostatecznego terminu realizacji przedmiotu Umowy, o którym mowa w ust. 1 powyżej.

6. Potwierdzeniem wykonania Przedmiotu Umowy jest protokół odbioru sporządzony na dzień realizacji Przedmiotu Umowy, a w przypadku, gdy przy odbiorze stwierdzono wady lub usterki, protokół odbioru sporządzony na dzień uzupełnienia braków i usunięcia wad.
7. O ile Zamawiający nie postanowi inaczej, Wykonawca zobowiązany jest do wywiezienia i utylizacji opakowań po dostarczonym przedmiocie Umowy we własnym zakresie i na własny koszt. Zamawiający nie ma obowiązku przechowywania oryginalnych opakowań.

§ 4.

Wynagrodzenie i płatności

1. Za wykonanie całości przedmiotu niniejszej umowy Wykonawca otrzyma wynagrodzenie w wysokości:
kwota netto:(słownie:)
kwota brutto:słownie:
2. W wynagrodzeniu zawarte są wszelkie koszty i wydatki Wykonawcy związane z realizacją Przedmiotu Umowy, w szczególności koszty mebli, transportu i wszystkich prac, niezbędnych do całkowitego należytego i prawidłowego wykonania umowy wg założeń Zamawiającego przedstawionych w Zapytaniu ofertowym oraz zgodnie z ofertą Wykonawcy. Wskazana w ust. 1 powyżej kwota wynagrodzenia nie może ulec zwiększeniu w czasie realizacji niniejszej umowy.
3. Podstawą wystawienia faktury VAT jest sporządzenie i podpisanie przez Strony bez uwag Protokołu odbioru, stwierdzającego zgodność wyposażenia z Umową i brak wad dostarczanego wyposażenia meblowego.
4. Fakturę VAT należy wystawić na Warszawski Uniwersytet Medyczny, ul. Żwirki i Wigury 61, 02-091 Warszawa (NIP: 525-00-05-828, REGON: 000288917), który jest płatnikiem i nabywcą przedmiotu zamówienia oraz przekazać ją na adres Działu Projektów Inwestycyjnych Uniwersyteckiego Centrum Klinicznego Warszawskiego Uniwersytetu Medycznego (UCK WUM), ul. Żwirki i Wigury 63A, 02 – 091 Warszawa.
5. Dział Projektów Inwestycyjnych UCK WUM weryfikuje prawidłowość wystawionej faktury VAT i dokumentów towarzyszących i w przypadku braku uwag przekazuje niezwłocznie fakturę VAT wraz z podpisanym Protokołem odbioru, o którym mowa w §4 ust.3 Umowy, do Kancelarii WUM.
6. Warszawski Uniwersytet Medyczny (WUM) dokona zapłaty wynagrodzenia przelewem w terminie do 30 dni od daty otrzymania prawidłowo wystawionej faktury.
7. Za datę zapłaty strony uważać będą datę obciążenia rachunku Zamawiającego.
8. Płatność będzie dokonywana przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze VAT.
9. Wykonawca nie może bez pisemnej zgody Zamawiającego przenieść na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej Umowy. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości wierzytelności będącej przedmiotem przeniesienia, niezależnie od prawnej skuteczności czynności przeniesienia wierzytelności.
10. Wykonawca zobowiązuje się do niedokonywania przekazu świadczenia Zamawiającego (w rozumieniu art. 9211-9215 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2019 r., poz. 1145), w całości lub w części, należnego na podstawie niniejszej Umowy. W razie niewywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości przekazanego świadczenia.
11. Wykonawca zobowiązuje się do niezawierania Umowy poręczenia przez osoby trzecie za długi

Zamawiającego należne na podstawie niniejszej Umowy (w rozumieniu art. 876-887 ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 roku - Kodeks Cywilny (Dz.U. z 2019 r., poz. 1145)). W razie nie wywiązania się z niniejszego zobowiązania, Wykonawca zapłaci Zamawiającemu karę umowną w wysokości wartości świadczenia, które poręczyciel spełnił wobec Wykonawcy.

§ 5.

Kary umowne

1. W przypadku odstąpienia od umowy przez Zamawiającego z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy lub za rozwiązanie umowy przez Wykonawcę z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiający ma prawo do naliczenia kary umownej w wysokości 20% całkowitego wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 4 ust. 1.
2. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną za opóźnienie w przekazaniu Przedmiotu Umowy o którym mowa w § 1 ust. 1, w wysokości 1 % wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1. za każdy dzień opóźnienia, licząc od dnia następnego po terminie określonym w § 3 ust 1 – maksymalnie do wysokości 50% wynagrodzenia określonego w § 4 ust. 1 umowy.
3. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną za nieterminową naprawę gwarancyjną, o której mowa w § 6 poniżej, w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 4 ust. 1 za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia, jednak nie więcej niż 50% wartości brutto określonej w § 4 ust. 1
4. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie kwoty kary umownej z wynagrodzenia o którym mowa w § 4 ust. 1 - 3 powyżej.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo dochodzenia odszkodowania na zasadach ogólnych, o ile wysokość poniesionej szkody przekracza wysokość kar umownych lub w przypadku, kiedy szkoda powstała z przyczyn, dla których kary umowne nie zostały zastrzeżone, w tym w szczególności w przypadku powstania szkód w budynkach, urządzeniach lub instalacjach w wyniku działalności Wykonawcy.
6. Kary umowne, o których mowa w ust. 1 - 3, nie zostaną naliczone wyłącznie w przypadku, gdy niewykonanie lub nienależyte wykonanie zobowiązania nastąpiło na skutek siły wyższej.
7. Zamawiający może potrącić naliczone kary umowne ze swymi zobowiązaniami wobec Wykonawcy po uprzednim wystawieniu noty obciążeniowej, z przysługującego wynagrodzenia Wykonawcy

§ 6.

Gwarancja jakości

1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu gwarancji na dostarczane wyposażenie na okres od 11 miesięcy bądź 23 miesięcy - odpowiednio do wymagań zawartych dotyczących 12 miesięcznej lub 24 miesięcznej gwarancji producenta wymaganej w opisie przedmiotu zamówienia dla poszczególnego asortymentu meblowego, który to termin (11 bądź 23 miesięczny) liczony będzie od dnia podpisania Protokołu odbioru, o którym mowa w §4 ust.3.
2. Zgłoszenia wad mebli Zamawiający będzie dokonywał za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres (Wykonawcy), przy czym potwierdzenie wysłania wiadomości jest dowodem dokonania zgłoszenia. Wykonawca najpóźniej kolejnego dnia roboczego dnia potwierdzi przyjęcie zgłoszenia na adres, z którego wysłane było zgłoszenie i inne adresy wskazane w korespondencji.
3. W okresie gwarancji, o którym mowa w ust. 1, Wykonawca zobowiązuje się niezwłocznie dokonać zgłoszenia reklamacji producentowi mebla i zapewnić bezpłatną naprawę gwarancyjną zgłoszonej przez Zamawiającego wady dostarczonego wyposażenia meblowego poprzez przekazanie wadliwego mebla do producenta, bądź - gdy charakter wady nie wymaga jej usuwania w warunkach fabrycznych – zapewnić

naprawę gwarancyjną u Zamawiającego. W przypadku gdy reklamowana wada jest nieusuwalna, lub jej usunięcie obniża wartość mebla lub jego estetykę, Zamawiający wymaga wymianę mebla na nowy, wolny od wad.

4. Szczegółowe warunki gwarancji dostarczonych mebli zostaną określone w dokumentach gwarancyjnych (kartach gwarancyjnych) dostarczonych łącznie z tymi meblami. Dokumenty te stanowiąc będą integralną część umowy. W przypadku niezgodności postanowień gwarancji (karty gwarancyjnej) z postanowieniami umowy, pierwszeństwo stosowania mają postanowienia umowy, chyba, że zakres karty gwarancyjnej jest szerszy.
5. Naprawa gwarancyjna powoduje przedłużenie okresu gwarancji o cały czas niesprawności przedmiotu Umowy.
6. Niezależnie od uprawnień wynikających z udzielonej gwarancji, Zamawiającemu przysługują uprawnienia wynikające z rękojmi, zgodnie z przepisami Kodeksu cywilnego, z zastrzeżeniem, że bieg terminu rękojmi rozpoczyna się w dacie podpisania bezusterkowego protokołu odbioru

§ 7.

Odstąpienie od Umowy

1. Zamawiającemu niezależnie od ustawowego prawa odstąpienia od niniejszej umowy, przysługuje prawo do odstąpienia od umowy w całości lub w części w terminie do dnia 1 marca 2024 roku w przypadku gdy:
 - a) Wykonawca pozostaje w zwłoce z wykonaniem dostaw będących przedmiotem umowy o okres dłuższy niż 14 dni w stosunku do terminu określonego w § 3.
 - b) Wykonawca wykonał dostawy będące przedmiotem umowy w sposób wadliwy lub sprzeczny z umową.
 - c) Przedsiębiorstwo Wykonawcy zostanie postawione w stan likwidacji lub zostanie złożony wniosek o ogłoszeniu upadłości lub orzeczony prawomocnie zostanie w stosunku do Wykonawcy zakaz prowadzenia działalności.

§ 8.

RODO

1. Każda ze stron umowy oświadcza, że jest administratorem danych osobowych w rozumieniu Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), dalej jako „RODO”, w odniesieniu do danych osobowych pracowników/współpracowników oraz osób działających w imieniu drugiej Strony umowy - powyższe dotyczy danych wskazanych w niniejszej umowie oraz w trakcie jej realizacji.
 - a) Aktualna klauzula informacyjna Zamawiającego znajduje się na stronie internetowej [].
 - b) Aktualna klauzula informacyjna Wykonawcy znajduje się na stronie internetowej [.....] / lub stanowi załącznik nr 3.
2. Strony zobowiązują się przestrzegać przepisów RODO oraz krajowych przepisów z obszaru ochrony danych osobowych, przy przetwarzaniu danych osobowych w związku z realizacją niniejszej umowy.
3. Strony w szczególności, uwzględniając stan wiedzy technicznej, koszt wdrażania oraz charakter, zakres, kontekst i cele przetwarzania oraz ryzyko naruszenia praw lub wolności osób fizycznych o różnym prawdopodobieństwie wystąpienia i wadze zagrożenia, zobowiązują się wdrożyć i stosować odpowiednie środki techniczne i organizacyjne, aby zapewnić odpowiedni stopień bezpieczeństwa odpowiadający temu

ryzyku.

4. Strony zobowiązują się poinformować swoich przedstawicieli i osoby których dane osobowe zostały przekazane, a które nie podpisywały niniejszej umowy, o treści niniejszego paragrafu.

§ 9.

Postanowienia końcowe

1. Sprawy sporne rozstrzygać będzie sąd właściwy według siedziby Zamawiającego.
2. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy prawa polskiego, a w szczególności Kodeksu Cywilnego.
3. Wykonawca nie może bez uprzedniej pisemnej zgody Zamawiającego i organu założycielskiego UCK WUM przenosić wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osoby trzecie.
4. Umowę sporządzono w trzech jednobrzmiących egzemplarzach, jeden egzemplarz dla Wykonawcy, dwa egzemplarze dla Zamawiającego (nie dotyczy sytuacji zawarcia umowy w postaci elektronicznej, opatrzonej przez Strony kwalifikowanym podpisem elektronicznym).

WYKONAWCA :

ZAMAWIAJĄCY: